

Gemeinderatssitzung vom 01.12.2025

1.) Bauantrag auf Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport auf dem Grundstück Fl.-Nr. 377/5, Gemarkung Buchdorf, Bgm.-Rößner-Str. 3

Die Antragsteller wollen ein Einfamilienwohnhaus mit Carport errichten und beantragen hierfür Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans „Buchdorf Süd V“.

Beim Wohnhaus möchten die Antragsteller den Kniestock um 25 cm erhöhen, um die Dachgeschossfläche besser nutzen zu können. Laut Bebauungsplan sind 50 cm festgesetzt, wobei laut Gemeindebauamt eine Befreiung um bis zu 25 cm möglich ist.

Für das Carport wurde ebenfalls eine Erhöhung der Wandfläche beantragt, wobei für dieses ein Flachdach vorgesehen ist. Nachdem im Bebauungsplan in diesem Gebiet für sämtliche Garagen Satteldächer vorgeschrieben sind, sieht das Gemeindebauamt die Grundzüge des Bebauungsplans als nicht eingehalten, weshalb es hierfür keine Befreiung empfiehlt.

Der Beschlussvorschlag lautete deshalb, das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorhaben incl. der beantragten „Überschneidung des Kniestocks“ zu erteilen, allerdings der „Überschreitung der zulässigen Wandhöhe beim Carport“ nicht zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis 13:0

2.) Vereinsförderung für das Jahr 2025

Von Seiten der Verwaltung wurden als Vereinsförderung wieder die Beträge aus dem Vorjahr vorgeschlagen, so dass sich der Gesamtbetrag wieder auf 7.250,-- € beläuft.

Allerdings hat die Katholische Landjugend Bewegung Buchdorf (KLJB) mit Schreiben vom 10.11.2025 für sich eine Erhöhung der Jugendförderung beantragt. Dies begründeten sie damit, dass die Aktivitäten der Gruppe nicht nur ein hohes Maß an Engagement und Zeit von den Ehrenamtlichen erfordern, sondern die Anschaffung von Materialien für die Gruppenstunden regelmäßig eine finanzielle Belastung darstellt.

Vom Bürgermeister wurde deshalb vorgeschlagen, den bisherigen Förderbetrag von 250,-- € um 100,-- € aufzustocken.

In ihrer Wortmeldung führte die Jugendbeauftragte aus, dass die Jugendarbeit bei der KLJB mit der Jugendarbeit der Freiwilligen Feuerwehr und des Schützenvereins gleichzusetzen ist und forderte deshalb eine Erhöhung für die KLJB auf denselben Betrag wie bei den beiden genannten Vereinen – also eine künftige Förderung von 700,--€.

GRin Haunstetter merkte dazu an, dass sie den Betrag von 700,-- € ebenfalls unterstützt, da die Anzahl der Jugendlichen im Dorf stetig ansteigt bzw. das Engagement der KLJB sich nicht nur auf die Jugendlichen beschränkt. Sie erinnerte in diesem Zusammenhang an den alljährlichen Seniorennachmittag, zu dem die KLJB alle Senioren ab 65 Jahren in der Adventszeit einlädt.

In der anschließenden Diskussion einigte sich der Gemeinderat auf diesen Betrag. Somit

wurde über folgende Beträge für die Jugendarbeit der Vereine abgestimmt:

- FSV Buchdorf (incl. Sparte Eisstock)	1.500,-- €
- Musikverein Frohsinn Buchdorf	1.500,-- €
- Adler-Schützen Buchdorf/Baierfeld	700,-- €
- Tennisclub Buchdorf	1.000,-- €
- FFW Buchdorf	700,-- €
- FFW Baierfeld	100,-- €
- Ski- und Freizeitverein	200,-- €
- KLJB Buchdorf	700,-- €
- KLJB Baierfeld	100,-- €
- Ministranten Buchdorf	200,-- €
- Ministranten Baierfeld	100,-- €
- Mutter-Kind-Kreis	200,-- €
- Krankenpflegeverein	500,-- €
- Bund Naturschutz	200,-- €
Gesamtförderung für das Jahr 2025	7.700,-- €

Abstimmungsergebnis 13:0

3.) Bekanntgaben aus nichtöffentlicher Sitzung

Auftragsvergabe vom 10.11.2025

Planung der **Ingenieurbauwerke und Verkehrsanlagen für die Erschließungsstraße**
Grundstück Fl.-Nr. 709 im Gewerbegebiet Judenwiesen III. Abschnitt
an Ingenieurbüro Eckmeier & Geyer, Nördlingen zum Preis von 60.576,-- € brutto

Auftragsvergabe vom 10.11.2025

Vergabe der **Blitzschutzarbeiten für das Bürgerhaus**
an Fa. PESA Blitzschutz GmbH, Sengenthal zum Preis von 37.008,46 € brutto

Auftragsvergabe vom 10.11.2025

Vergabe der **Planung der Bühnentechnik**
an Ingenieurbüro Neubauer, Rain zum Preis von 17.850,-- € brutto

4.) Bekanntgaben

Einladung des Musikvereins zum Weihnachtskonzert am 21.12.2025 um 18.00 Uhr in der
Pfarrkirche Buchdorf

**Im Anschluss an den öffentlichen Sitzungsteil wurden vom Gemeinderat
noch nichtöffentliche Tagesordnungspunkte beraten und abgestimmt.**