

Gemeinderatssitzung vom 13.07.2020

1.) Genehmigung des Gemeinderatsprotokolls vom 26.05.2020

Nachdem das Abstimmungsergebnis des Gemeinderatsprotokolls vom 26.05.2020 in der Sitzung vom 22.06.2020 durch GRin Haunstetter reklamiert wurde, war die Zustimmung zum geänderten Protokoll notwendig.

Abstimmungsergebnis 13:0

2.) Anbau von 4 Stellplätzen an das bestehende Feuerwehrhaus

Dem Gemeinderatsgremium wurde ein geänderter Plan für den angedachten Anbau an das bestehende Feuerwehrhaus mit Ertüchtigung des Bestandsgebäudes vorgestellt. Der Plan sieht u. a. auf ca. 600 m² Nutzfläche Folgendes vor:

- 4 neue Stellplätze für Feuerwehrfahrzeuge
- 70 Umkleideplätze jeweils mit dazu erforderlichem Spind für Herren
- 20 Umkleideplätze jeweils mit dazu erforderlichem Spind für Damen
- Stiefelwaschanlage
- Sanitärräume
- Kommandantenzimmer
- Notausstieg vom Schulungsraum (Saal) über ein Gaubenfenster Richtung Westen mit anschließender Treppe
- usw.

momentane Kostenschätzung nach cbm-umbautem Raum = 1.491.920,-- €, wobei eine genauere Schätzung erst möglich wird, sobald entsprechende Fachplaner hinzugezogen sind.

Das Projekt wird mit 27.500,-- € je Stellplatz gefördert, also 110.000,-- €.

Die Feuerwehrführung signalisierte auf Rückfrage, dass die jetzt geplante Ausführung den Anforderungen entspricht.

Abstimmungsergebnis 13:0

3.) Tekturantrag: Veränderung Dachform der Doppelgarage, Gemarkung Buchdorf

Der Plan, der nun in geänderter Form ein Pultdach vorsieht, das grenzseitig eine Höhe von 3,50 m erreicht, wurde vom davon betroffenen Nachbarn nicht unterschrieben. Nun soll das LRA dazu Stellung nehmen und eine Entscheidung herbeiführen.

Abstimmungsergebnis 13:0

4.) Kinderhaus St. Ulrich – Kauf einer Trennwand

Nachdem im Kindergarten eine dritte Regelgruppe eröffnet wurde, stellte sich heraus, dass die Bring- und Abholsituation in dieser Gruppe sehr unübersichtlich ist und nicht genügend Sitzmöglichkeiten für die Kinder vorhanden sind. Um dem abzuhelfen, soll nun eine Abgrenzung mit Sitzgelegenheit für den Garderoben- und Wartebereich angeschafft werden.

Kosten für Maßanfertigung ca. 1.600,-- €.

Abstimmungsergebnis 13:0

5.) Antrag FSV Buchdorf auf Zuschuss für Pflegemaßnahmen der drei Sportplätze

Der FSV Buchdorf beabsichtigt eine größere Pflegemaßnahme, um die Grundsubstanz der 3 Sportplätze zu verbessern.

Kosten für Vertikutieren und verti drain-Maßnahme: voraussichtlich 12.725,20 €

Wie bisher soll diese Maßnahme seitens der Gemeinde mit 50 % Zuschuss nach Rechnungsvorlage unterstützt werden.

Abstimmungsergebnis 13:0

6.) Beschlussfassung über weitere Planung Dorfzentrum

Das Projekt Dorfzentrum wurde bei einem Workshop des gesamten Gemeinderates, der von 2 Referenten der Schule für Dorf- und Landentwicklung moderiert wurde, am 12.06.2020 in allen Einzelheiten durchgesprochen. Dabei stellte sich heraus, dass das Projekt nicht in der bisher geplanten Form und Zeit umgesetzt werden kann.

Deshalb stand zur Abstimmung, dass die weitere Planung und Bau des Geschäftshauses 2 auf unbestimmte Zeit verschoben und dafür die Planung des Bürgerhauses unter Einbindung der Vereine nochmals überdacht und auf dieser Grundlage weitergeplant wird.

Abstimmungsergebnis 13:0

Dem öffentlichen Teil folgten noch weitere nichtöffentliche Tagesordnungspunkte.

Gemeinderatssitzung vom 22.06.2020

0.) Antrag GRin Haunstetter auf Änderung der Tagesordnung

Nachdem das Thema Dorfzentrum öffentliches Interesse betrifft und offensichtlich kein triftiger Grund vorliegt, dieses Thema nichtöffentlich zu behandeln, sollte der Tagesordnungspunkt Nr. 13 (Beschlussfassung über weitere Planung Dorfzentrum) nur besprochen werden und die dazugehörige Abstimmung in öffentlicher Sitzung erfolgen. Auch aufgrund dessen, dass die meisten politischen Gruppierungen bei der Wahl mehr Transparenz versprochen haben.

Abstimmungsergebnis 12:0
(GRin Kneißl-Eder war noch nicht anwesend)

1.) Bestellung von Feldgeschworenen für Buchdorf

Vorgeschlagen wurden nach vorheriger Absprache mit den betroffenen Personen

- Burgetsmeir Albert, Hauptstr. 37, 86675 Buchdorf
- Reiner Werner, Hauptstr. 73 a, 86675 Buchdorf

Abstimmungsergebnis: 13:0

2.) Widmung des Saales im Pfarr- und Jugendheim als Trauungsraum der Gemeinde Buchdorf

Bis die Räumlichkeiten im neuen Rathaus genutzt werden können, soll der Saal im Pfarr- und Jugendheim als Trauungsraum gewidmet werden.

Abstimmungsergebnis 13:0

3.) Erlass der Einbezugssatzung „Hauptstraße“ Buchdorf

Um ein geplantes Wohnhaus im Außenbereich verwirklichen zu können, muss auf Weisung des LRA für dieses Grundstück eine Einbezugssatzung erlassen werden.

Abstimmungsergebnis 12:0

(GRin Haunstetter war wegen persönlicher Beteiligung von Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen)

4.) Bauantrag Neubau eines Wohnhauses mit Garage - Erteilung von Befreiungen

Ergänzend zum Beschluss vom 26.05.2020 sollten weitere Befreiungen erteilt werden. Die angrenzenden Grundstücksbesitzer haben ihr Einverständnis durch Unterschrift bestätigt.

Abstimmungsergebnis 13:0

5.) Antrag auf Erstellung einer Zufahrt zum Anwesen Hauptstr. 97

Das betreffende Grundstück soll vom angrenzenden Feldweg aus eine weitere Zufahrt erhalten. Mit dem Antragsteller soll vertraglich vereinbart werden, dass

- die Räum- und Streupflicht beim Antragsteller liegt
- keine zusätzliche Straßenlaterne erstellt wird
- der Feldweg als öffentlich gewidmeter Feldweg erhalten bleibt.

Abstimmungsergebnis 13:0

6.) Bekanntgabe von Bauvorhaben in der Genehmigungsfreistellung

Folgende Bauanträge wurden im Genehmigungsfreistellungsverfahren weitergeleitet:

- Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage Fl.-Nr. 2805
- Bauantrag zum Neubau einer Garage Fl.-Nr. 2806

7.) Erwerb von zwei Personenrettungsschläuchen für die Grundschule Buchdorf

Nachdem der Turnraum im 2. OG der Grundschule bereits mit einem Rettungsschlauch ausgestattet ist, werden für das 1. OG zwei weitere Personenrettungsschläuche benötigt.

Kosten: ca. 24.600,-- €

Abstimmungsergebnis 13:0

Dem öffentlichen Teil folgten noch weitere nichtöffentliche Tagesordnungspunkte.

Workshop des Gemeinderates vom 12.06.2020

Am 12.06.2020 fand im Feuerwehrhaus Buchdorf ein Workshop des Gemeinderates zum Thema „Perspektiven für die weitere Entwicklung der Dorfmitte“ statt.

Über Inhalte und Ergebnisse des Seminars wurde Stillschweigen vereinbart.

Gemeinderatssitzung vom 26.05.2020

0.) Antrag Bgm. Grob auf Änderung der Tagesordnung

Der Tagesordnungspunkt 3 sollte wegen fehlender Unterlagen vertagt werden.

Abstimmungsergebnis 13:0

1.) Bauantrag Neubau eines Einfamilienhauses FL.-Nr. 188

Abstimmungsergebnis 13:0

2.) Antrag auf Erteilung einer isolierten Befreiung - Bau eines Gewächshauses aus Sicherheitsglas FL.-Nr. 2778

Die Baugrenze soll anstatt 5 m nur 3 m betragen.

Abstimmungsergebnis 13:0

3.) Tekturantrag Einfamilienwohnhaus mit doppelgarage wegen Veränderung der Dachform FL.-Nr. 2787

Abstimmung entfällt wegen Vertagung

4.) Bauantrag Neubau eines Wohnhauses mit Garage FL.-Nr. 558/1

Abstimmungsergebnis 13:0

5.) Bauantrag Nutzungsänderung einer Wohneinheit zur Garage zur privaten Nutzung FL.-Nr. 2775

Der Beschlussantrag lautete, dass der Antrag auf Nutzungsänderung abgelehnt werden sollte, da bisher keine Nutzungsaufnahme vorliegt.

Abstimmungsergebnis 11:2

Dem öffentlichen Teil folgten noch weitere nichtöffentliche Tagesordnungspunkte.

Gemeinderatssitzung vom 11.05.2020

0.) Antrag GRin Haunstetter auf öffentliche Behandlung der TOP 10 – 13

Nachdem die TOP 10 – 13 in den Vorperioden öffentlich behandelt wurden und dies auch in anderen Gemeinden so gehandhabt wurde, sollten diese TOP aus Transparenzgründen öffentlich behandelt werden.

Abstimmungsergebnis 10:3

1.) Eröffnung der Sitzung und Vereidigung des 1. Bürgermeisters

Die Eröffnung der Sitzung und Vereidigung des 1. Bürgermeisters wurde vom dienstältesten Gemeinderatsmitglied Xaver Bosch jun. vorgenommen.

2.) Vereidigung der neu gewählten Gemeinderatsmitglieder

Die Vereidigung der neu gewählten Gemeinderatsmitglieder

- Behringer Josef
- Fischer Sandra
- Gerstmeier Franziska
- Reile Klaus
- Wiest Arthur
- Würth Christiane

erfolgte durch 1. Bürgermeister Walter Grob.

3.) Weitere Bürgermeister und weitere Stellvertretung

a) Beschlussfassung über die Zahl der weiteren Bürgermeister

Bürgermeister Grob schlägt vor, zwei weitere Bürgermeister zu wählen.

Abstimmungsergebnis 10:3

b) Wahl des zweiten Bürgermeisters/Bürgermeisterin

| | |
|------------------------------|------------|
| Abgegebene gültige Stimmen | 12 |
| leere Stimmzettel (ungültig) | 1 |
| Davon entfallen auf | |
| Xaver Bosch jun. | 11 Stimmen |
| Christiane Würth | 1 Stimme |

c) Wahl des dritten Bürgermeisters/Bürgermeisterin

| | |
|------------------------------|-----------|
| Abgegebene gültige Stimmen | 9 |
| leere Stimmzettel (ungültig) | 4 |
| Davon entfallen auf | |
| Klaus Reile | 9 Stimmen |

d) Vereidigung der gewählten weiteren Bürgermeister

Die Vereidigung des 2. Bürgermeisters Xaver Bosch und des 3. Bürgermeisters Klaus Reile führte 1. Bürgermeister Walter Grob vor.

e) Festlegung der weiteren Stellvertretung

Laut Geschäftsordnung der Gemeinde Buchdorf steht dieses Amt dem dienstältesten Mitglied des Gemeinderates zu. Nachdem Herr Bosch bereits das Amt des 2. Bürgermeisters ausübt, fällt dieses Amt automatisch an GRin Ursula Kneißl-Eder.

Abstimmungsergebnis 13:0

4.) Erlass zur Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechts

Abstimmungsergebnis 12:1

5.) Information und Beschlussfassung über die Geschäftsordnung

a) Antrag, die Beträge der überplanmäßigen und außerplanmäßigen Ausgaben auf jeweils 3.500,-- € festzusetzen

Abstimmungsergebnis 9:4

b) Antrag, die Bewirtschaftung von Haushaltsmitteln von 7.000,-- € auf 5.000,-- € herabzusetzen

Abstimmungsergebnis 2:11

c) Klarstellung, dass der Bürgermeister alle Grundstücksgeschäfte über 7.000,-- € abwickeln darf und erst nach der notariellen Beurkundung dem Ratsgremium zur Beschlussfassung vorlegen muss bzw. alle Grundstücksgeschäfte unter 7.000,-- € ohne Genehmigung des Gemeinderates abwickeln darf

Abstimmungsergebnis 12:1

d) Erlass der Geschäftsordnung

Abstimmungsergebnis 12:1

6.) Bestellung Vertreter Rechnungsprüfungsausschuss

Mitglieder

Dörthe Freimuth
Arthur Wiest
Thomas Liebhäuser
Ursula Kneißl-Eder
Franziska Gerstmeier

Vertreter

Georg Reiner jun.
Christiane Würth
Sandra Fischer

Abstimmungsergebnis 13:0

Vorsitzende

Ursula Kneißl-Eder

Vertreter

Thomas Liebhäuser

Abstimmungsergebnis 13:0

7.) Bestellung Vertreter andere Gremien

a) Gemeinschaftsversammlung der Verwaltungsgemeinschaft

Außer Bürgermeister Walter Grob gehören der Gemeinschaftsversammlung noch folgende Personen an:

| <u>Mitglieder</u> | <u>Vertreter</u> |
|-------------------|------------------|
| Georg Reiner jun. | Dörthe Freimuth |
| Josef Behringer | Christiane Würth |

Abstimmungsergebnis 13:0

b) Zweckverband zur Wasserversorgung der Gruppe Neuhof

| <u>Mitglieder</u> | <u>Vertreter</u> |
|-------------------|------------------|
| Walter Grob | Xaver Bosch |
| Klaus Reile | Arthur Wiest |

Abstimmungsergebnis 13:0

c) Schulverband Mittelschule Monheim

Hier wird unsere Gemeinde automatisch durch den 1. Bürgermeister Walter Grob vertreten. Somit erfolgt keine Abstimmung.

d) Kindergartenausschuss

Dem Kindergartenausschuss gehören neben 3 Vertretern von kirchlicher Seite Bürgermeister Walter Grob und als folgende Personen an:

| <u>Mitglieder</u> | <u>Vertreter</u> |
|--------------------|----------------------|
| Christiane Würth | Arthur Wiest |
| Ursula Kneißl-Eder | Franziska Gerstmeier |

Abstimmungsergebnis 13:0

8.) Bildung und Besetzung Referate

a) Ehrenamtsbeauftragter

Josef Behringer

b) Jugendbeauftragte

Franziska Gerstmeier

Abstimmungsergebnis 13:0

9.) Bekanntgabe der Fraktionsvertreter sowie Stellvertreter

entfällt, da von den einzelnen Gruppierungen keine Fraktionen gebildet wurden

10.) Information über die Besoldung des ersten Bürgermeisters

Laut Gesetz hat die Einstufung des ersten Bürgermeisters in Besoldungsstufe A 13, Endstufe zu erfolgen – also keine Abstimmung notwendig.

11.) Entscheidung über Dienstaufwandsentschädigung des 1. Bürgermeisters

Die Dienstaufwandsentschädigung wird auf 350,-- € festgesetzt.

Abstimmungsergebnis 12:0

(Bürgermeister Grob ist wegen persönlicher Beteiligung von Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.)

12.) Entscheidung über Reisekostenentschädigung des 1. Bürgermeisters

Die vorläufige Fahrtkostenpauschale beträgt 200,-- €. Die Fahrtkosten sind 3 Monate lang aufzuzeichnen – darauf basierend wird dann die endgültige Fahrtkostenpauschale festgelegt.

Abstimmungsergebnis 12:0

(Bürgermeister Grob ist wegen persönlicher Beteiligung von Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.)

13.) Information und Beschlussfassung über Entschädigung der weiteren Bürgermeister

a) Entschädigung des 2. Bürgermeisters

Die Entschädigung für den 2. Bürgermeister wird auf 50,-- € zzgl. 20,-- € Fahrtkostenpauschale monatlich festgesetzt.

Abstimmungsergebnis 12:0

(2. Bürgermeister Bosch ist wegen persönlicher Beteiligung von Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.)

b) Entschädigung des 3. Bürgermeisters

Die Entschädigung für den 3. Bürgermeister wird auf 25,-- € zzgl. 10,-- € Fahrtkostenpauschale monatlich festgesetzt.

Abstimmungsergebnis 12:0

(3. Bürgermeister Reile ist wegen persönlicher Beteiligung von Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.)

Dem öffentlichen Teil folgten noch weitere nichtöffentliche Tagesordnungspunkte.

